



Република Србија

Дамир Шите

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

за подручја Вишег и Привредног суда у Суботици

Пословни број: И.И.(2)53/16

Дана: 30.01.2026. године

Јавни извршитељ Дамир Шите, у извршном предмету извршног повериоца NLB KOMERCIJALNA BANKA AD, Нови Београд, Булевар Михјала Пупина 165в, против извршног дужника Живојин Ђорђевић, Суботица, Стевана Тиквицког 34, ЈМБГ: 0302958820077, ради извршења, одређеног Решењем о извршењу Основног суда у Суботици број Ии. 277/16, од дана 09.09.2016. године, у циљу наплате основног дуга у износу од 162.799.996,20 РСД, увећано за износ припадајућих камата и трошкова, на основу чл. 236, чл. 237, чл. 238 те чл. 242 Закона о извршењу и обезбеђењу („Службени гласник РС”, бр. 106/15, 106/16 – аутентично тумачење, 113/17 – аутентично тумачење и 54/19), дана 30.01.2026. године доноси следећи

ЗАКЉУЧАК

Одређује се опет прва продаја покретних ствари извршног дужника, путем **усменог јавног надметања**.

Прво јавно надметање одређује се за дан **03.03.2026.** године, са почетком у **10:00** часова, које ће се одржати у канцеларији јавног извршитеља Дамир Шите из Суботице, улица Корзо7А, први спрат, у Суботици.

На првом јавном надметању се продају следеће покретне ствари извршног дужника, пописане у записнику од дана 18.09.2025. године, а процењене накнадним записником од дана 09.10.2025. године:

1. Трамболина – комада 1 - означен маркицом АА0201, процењује се на износ од **5.000,00 РСД**
2. Комода са фиокама – комада 1 - означен маркицом АА0202, процењује се на износ од **6.000,00 РСД**
3. Полица – комада 1 - означен маркицом АА0203, процењује се на износ од **4.000,00 РСД**
4. Звучник – комада 1 - означен маркицом АА0206, процењује се на износ од **6.000,00 РСД**
5. Слика – комада 1 - означен маркицом АА0204, процењује се на износ од **18.000,00 РСД**
6. Слика Острог – комада 1 - означен маркицом АА0205, процењује се на износ од **12.000,00 РСД**

На првом јавном надметању почетна цена износи **70%** од процењене вредности.

Лица заинтересована за учешће на јавном надметању су дужна да пре почетка надметања уплате јемство у висини 10% процењене вредности покретне (покретних) ствари, које се урачунава у куповну цену, на рачун извршитеља код Прокредит банке бр. **220-125549-96** са позивом на број **И.И.(2)53/16**, или непосредно пред почетак јавног надметања, те да на истом приложе доказ о положеном јемству.

Најповољнији понуђач коме покретна ствар буде додељена дужан је да разлику до пуног износа цене за коју је купио покретну ствар и уплаћеног јемства уплати на рачун јавног извршитеља у року од **15 дана** од дана доношења закључка о додељивању покретних ствари. Ако најповољнији понудилац с јавног надметања не плати понуђену цену у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и покретна ствар се додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене и тако редом, док се не исцрпе сви понудиоци са списка из закључка о додељивању ствари.

Купац преузима ствар на адреси извршног дужника, уз договор са јавним извршитељем.

Споразум странака о продаји покретних ствари непосредном погодбом могућ је у распону од објављивања закључка о продаји покретних ствари, па до доношења закључка о додељивању покретних ствари. Споразум није дозвољен док траје јавно надметање, односно док се не утврди да прво јавно надметање није успело.

Образложење

Дана 09.09.2016. године Основни суд у Суботици је донео решење о извршењу број Ии. 277/16, којим је спровођење одређеног извршења поверено јавном извршитељу Дамир Шите из Суботице.

Дана 18.09.2025. године јавни извршитељ је спровео попис покретних ствари извршног дужника, а дана 09.10.2025. године донео записник о накнадној процени покретних ствари.

Дана 27.01.2026. године је отказана прва продаја покретних ствари, јер извршни дужник није примио закључак о одређивању првог јавног надметања.

Чланом 242 *Закона о извршењу и обезбеђењу* одређено је да се у поступку продаје покретних ствари сходно примењују одредбе које важе и када се намирује новчано потраживање на непокретности.

Члан 178 став 1 *Закона о извршењу и обезбеђењу* одређује да непокретност на првом јавном надметању не може бити продата испод 70% процењене вредности непокретности.

Имајући у виду наведено одлучено је као у изреци.

Јавни извршитељ

Дамир Шите

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.